



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ОРЕНБУРГСКИЙ РАЙОН
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 53-п от 11.01.2024

О выявлении бесхозяйного ранее учтенного объекта недвижимости

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса РФ, частями 4, 20, 22 статьи 69.1 Федерального закона РФ от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Оренбургский район, ответами на запросы, Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области от 15.12.2023 № 56-НБ-02/9444 (запрос исх. от 23.11.2023 № 749), министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 19.12.2023 № 12-20/33676 (запрос исх. от 23.11.2023 № 749), администрации МО Оренбургский район от 21.12.2023 № 1-2/8289 (исх. от 23.11.2023 № 750), государственное бюджетное учреждение «Госкадоцентр Оренбургской области» от 04.12.2023 № 5933 (запрос исх. от 30.11.2023 № 761):

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частями 1-4 статьи 69.1 Федерального закона РФ № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в отношении объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 56:21:2701002:1706, площадью кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, р-н Оренбургский, п. Чкалов, ул. Западная, уч.162, правообладатель не выявлен. Установлено, что данный объект недвижимости является бесхозяйным.

2. Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости опубликованы на официальном сайте муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области.

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 26.12.2023 (прилагается).

4. Отделу имущественных и земельных отношений управления по

имуществу и градостроительству администрации муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области:

4.1. В течение одного рабочего дня с момента принятия настоящего постановления направить его в администрацию муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

4.2. В течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить его заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу нахождения объекта, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5. Администрации муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

5.1. В течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте муниципального образования.

5.2. Осуществить действия по внесению необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования – начальника управления по строительству, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

В.Н. Шмарин

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]



Разослано: МО Чкаловский сельсовет, отдел имущественных и земельных отношений, прокуратуре района, в дело

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Оренбургский район
от _____ № _____

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

«26» 12 2023.

№ 1399

Настоящий акт составлен в результате проведенного осмотра объекта
недвижимости объект незавершенного строительства,

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства
кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:21:2701002:1706,
указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
расположенного: Оренбургская область, р-н Оренбургский, п Чкалов, ул Западная,
уч 162

на земельном участке с кадастровым номером:

Расположенном:



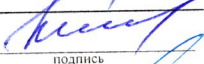


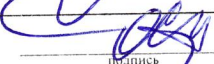
комиссией администрации МО Оренбургский район Оренбургской области
в составе: Председатель Комиссии: Сазонов Э.В. - начальник управления по имуществу и
градостроительству, члены комиссии: Титова Ю.А. – заместитель начальника управления
по имуществу и градостроительству – начальник отдела имущественных и земельных
отношений, Карпенко В.А. - ведущий специалист отдела имущественных и земельных
отношений, Косарева А.И. - главный специалист отдела имущественных и земельных
отношений, Фоменко С.А. – глава МО Чкаловский с/с, Осипова С.Ю.- специалист 1
категории

В присутствии лица, выявленного в качестве правообладателя указанного
ранее учтенного объекта недвижимости.

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости.
Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный
объект недвижимости: существует

Подписи членов комиссии			
Председатель комиссии:		Сазонов Э.В. расшифровка подписи	
		Титова Ю.А. расшифровка подписи	
		Косарева А.И. расшифровка подписи	
		Карпенко В.А.. расшифровка подписи	
		Фоменко С.А.. расшифровка подписи	
		Осипова С.Ю. расшифровка подписи	

Приложение

к Акту осмотра

